

Stappenplan

Stap 1: Interesse & Optie

Heb je interesse in het project Superlofts? Dan kun je contact opnemen met Pegasus Vastgoed via info@pegasusvastgoed.nl of telefoonnummer 050-211 2699. Op de website www.superloftsgroningen.nl is alle informatie te vinden over het project, zoals plattegronden, prijzen, technische omschrijving ect. Ook is te zien welke lofts nog beschikbaar zijn. Je kunt een vrijblijvende optie nemen op een beschikbare loft van 14 dagen.

Stap 2: Persoonlijk gesprek

In een persoonlijk gesprek bij Pegasus Vastgoed nemen we het project inhoudelijk met je door en leggen we uit hoe het proces van het kopen van een nieuwbouwwoning verloopt. Tijdens dit gesprek krijg je ook meer informatie over onder andere de meerwerkopties en de technische omschrijving. Tevens is er ruimte voor eventuele vragen over de financierings- en verkoopmogelijkheden van je huidige woning.

Stap 4: Koop

Besluit je een loft te kopen? Dan maken we de koop-/aannemingsovereenkomst voor je op. Deze krijg je eerst toegestuurd, zodat je deze rustig kunt doornemen en vragen kunt stellen. Vervolgens wordt er een afspraak gemaakt voor de ondertekening. Zodra deze stukken zijn ondertekend is de koop officieel gesloten.

Stap 5: Keuzegesprek

Na de koop ga je met een Superlofts-teamlid in gesprek om al je woonwensen door te nemen. Zowel bouwkundige keuzes, zoals type plattegrond, als keuzes over de afwerking, zoals een extra wandcontactdoos. Op basis van die keuzes stellen we een aanvullende lijst voor je op, met een definitieve berekening van de kosten. Deze lijst bieden we je ter ondertekening aan

Stap 7: Levering

Nadat alle keuzes zijn gemaakt en aan alle ontbindende en opschortende voorwaarden is voldaan, kan de hypotheek- en leveringsakte gepasseerd worden bij de notaris. De projectnotaris neemt contact met je op om hiervoor een afspraak te maken.

Stap 8: Bouw

Als alle stukken ondertekend zijn en aan alle voorwaarden is voldaan, start de aannemer met de bouwwerkzaamheden. Tijdens de bouw organiseren wij voor jullie als kopers enkele kijkmomenten op de bouw. Daarnaast zul je tijdens de bouw informatie krijgen over de voortgang van het project.

Stap 9: Oplevering

Als de bouw is afgerond vindt de oplevering van je loft plaats en ontvang je de sleutel van de aannemer. Van harte gefeliciteerd!